

CONSEIL MUNICIPAL du 19 février 2021

L'an deux mille vingt et un, le 19 février à 20 heures 30, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de M. DESOYE Gilles, Maire.

Etaient présents :

M. DESOYE Gilles, M. LANGRENÉ Stéphane, M. LEJEUNE Philippe, Mme NIZET Edwige, Mme ROBERTI Catherine, M. LESEUR François, M. DIEUDONNÉ Dominique et Mme GOULET Eugénie, formant la majorité des membres en exercice.

Excusés : M. MASSON Philippe, Mme JANNETTA Marion et M. BARTHELEMY Sébastien (Pouvoir à M. DESOYE Gilles),

Ouverture de la séance à 20 heures 30

Est élue secrétaire de séance : Mme NIZET Edwige,

Lecture du procès-verbal de la dernière séance du 14 décembre 2020 pour approbation.

Lecture de l'ordre du jour et début des délibérations.

Information Plan Communal de Sauvegarde

Une information est donnée au conseil municipal sur l'avancement de la rédaction du plan de sauvegarde communal. Un recueil des premières observations est fait en séance pour enrichir le document.

Délibération n°2021-01

ACQUISITION PARCELLES BOISÉES

À la suite de la délibération 25/2019 concernant la perspective d'achat de parcelles de bois, Monsieur le Maire informe les conseillers municipaux du dossier en cours.

L'acquisition, provenant de Mme GERNEZ Véronique, concerne les parcelles C 53 (03 ha 00 a 72 ca) et C 54 (04 ha 00a 00ca) situées sur le territoire de Ludes au lieu-dit "Les Bois de Frênes " représentant une surface globale de 07ha 00 a 72 ca au prix de vente de **66 568,40 €**.

Les frais, dont émoluments et débours, sont de **2 000 €**.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, DÉCIDE à l'unanimité des membres présents :

- d'ACCEPTER l'acquisition de ces parcelles.
- d'AUTORISER Monsieur le Maire à signer toutes les pièces à intervenir.

Information : Communauté Urbaine du Grand Reims

Monsieur le Maire expose au conseil municipal :

- La méthodologie adoptée concernant la programmation pluriannuelle voirie au sein du Grand Reims.
- La mise en place future du fonds de soutien CUGR pour les investissements communaux.
- La mise en place du plan numérique pluriannuel pour les équipements en milieu scolaire.
- Le calendrier des diverses réunions à venir.

Information : Travaux toiture mairie

Monsieur le maire présente au conseil municipal l'opération liée à la réfection des toitures mairie, intégrant l'isolation thermique du bâtiment. Un point est fait sur l'octroi des subventions demandées (DETR, Département) et la nécessité de solliciter le fond de soutien CUGR prévu pour 2022.

Une présentation du plan de financement possible est faite en séance et est défini le créneau le plus opportun pour la réalisation de ces travaux (début de travaux début 2022).

Le rétro planning détaillé pour cette opération est présenté au conseil. La commission bâtiment se réunira prochainement pour la préparation des dossiers nécessaires au lancement de l'appel d'offres.

Autres Informations Communales

- Déploiement fibre optique, abonnement possible à partir du 02/12/2020,
Aléas et difficultés rencontrés pour certains raccordements au réseau fibre optique.
De nombreux rendez-vous reportés par les opérateurs.
- Travaux Direction Eau et Assainissement, pour reprise avaloirs,
Reprises de plusieurs avaloirs et raccordements au réseau eaux pluviales réalisés.
Reste une reprise sur le réseau eaux pluviales à la suite des travaux de raccordement sur réseau eau potable pour la suppression plomb.
- Location appartement mairie,
Emménagement d'une nouvelle famille (couple et un enfant) prévu le 01/03/2021.
- Affouages 2020-2021
7 affouagistes inscrits cette année. L'attribution des lots a été faite le 25 janvier 2021.
- Études de stabilité de versant (PLU),
La DDT souhaite quelques précisions complémentaires du bureau d'études GEOTEC avant de donner son avis sur la modification du PPRN-GT (niveau d'aléas)
- Appel à candidature « Projet vieux bois »,
Information et présentation du projet « vieux bois » pour la biodiversité en forêt.

Questions diverses

- Amélioration du service traitement hivernal « bacs à sel » avec notamment le retrait des bacs en période estivale.
- La demande d'implantation de poubelles au niveau des deux parkings de l'allée du bois n'est pas retenue.
- Plusieurs désordres ont été évoqués Allée du Bois liés à des travaux en cours. Ces points ont déjà été abordés avec les personnes concernées qui se sont engagées à faire le nécessaire.

La séance est levée à 23H05